ภาคผนวก ง

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



คุณภาพอากาศ



TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name : บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name : โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project : ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : 47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By : TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No. : S69053
Sample Type : Ambient Air
Sampling Date : 01 – 05 January 2026
Sampling Time : -
Received Date : -
Analytical Date : -
Report Date : -
Sampling Method : High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result (mg/m^3)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	-	01-02/01/2026	*	*
2.	-	02-03/01/2026	*	*
3.	-	03-04/01/2026	*	*
4.	-	04-05/01/2026	*	*
Standard			≤ 0.33	≤ 0.12

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 24 B.E. 2547 (2004), The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere
Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method
Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026
* Not have monitoring environment because 01 – 05 January 2026 is New Year's Holiday.

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	05 - 12 January 2026
Sampling Time	:	01.00 p.m.
Received Date	:	07 - 12 January 2026
Analytical Date	:	07 - 22 January 2026
Report Date	:	23 January 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result (mg/m^3)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S69053/2	05-06/01/2026	0.0685	0.0340
2.	S69053/4	06-07/01/2026	0.0740	0.0367
3.	S69053/6	07-08/01/2026	0.0727	0.0342
4.	S69053/8	08-09/01/2026	0.0701	0.0342
5.	S6905310	09-10/01/2026	0.0766	0.0371
6.	S6905312	10-11/01/2026	0.0667	0.0322
7.	-	11-12/01/2026	*	*
Standard			≤ 0.33	≤ 0.12

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 24 B.E. 2547 (2004), The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

* Not have monitoring environment because on Sunday of holiday.

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	12 - 19 January 2026
Sampling Time	:	01.00 p.m.
Received Date	:	14 - 20 January 2026
Analytical Date	:	14 - 22 January 2026
Report Date	:	23 January 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result (mg/m^3)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S68053/14	12-13/01/2026	0.0711	0.0346
2.	S68053/16	13-14/01/2026	0.1789	0.0897
3.	S68053/18	14-15/01/2026	0.1123	0.0579
4.	S68053/20	15-16/01/2026	0.0697	0.0344
5.	S68053/22	16-17/01/2026	0.0676	0.0335
6.	S68053/24	17-18/01/2026	0.0768	0.0376
7.	-	18-19/01/2026	*	*
Standard			≤ 0.33	≤ 0.12

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 24 B.E. 2547 (2004), The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

* Not have monitoring environment because on Sunday of holiday.

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	19 - 22 January 2026
Sampling Time	:	01.00 p.m.
Received Date	:	22 - 23 January 2026
Analytical Date	:	22 - 28 January 2026
Report Date	:	29 January 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result (mg/m^3)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S69053/26	19-20/01/2026	0.0690	0.0344
2.	S69053/28	20-21/01/2026	0.0643	0.0321
3.	S69053/30	21-22/01/2026	0.0698	0.0352
Standard			≤ 0.33	≤ 0.12

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 24 B.E. 2547 (2004), The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere
Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method
Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	22 - 26 January 2026
Sampling Time	:	01.00 p.m.
Received Date	:	24 - 27 January 2026
Analytical Date	:	24 January – 02 February 2026
Report Date	:	03 February 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S69053/32	22-23/01/2026	49.4298	24.0145
2.	S69053/34	23-24/01/2026	55.7996	27.2266
3.	S69053/36	24-25/01/2026	73.8010	36.0029
4.	-	25-26/01/2026	*	*
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10

Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945

Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

* Not have monitoring environment because on Sunday of holiday.

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name : บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name : โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project : ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : 47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By : TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No. : S69053
Sample Type : Ambient Air
Sampling Date : 26 January – 01 February 2026
Sampling Time : 01.00 p.m.
Received Date : 28 January – 03 February 2026
Analytical Date : 28 January – 06 February 2026
Report Date : 09 February 2026
Sampling Method : High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S69053/38	26-27/01/2026	63.1699	31.1128
2.	S69053/40	27-28/01/2026	55.5644	26.8503
3.	S69053/42	28-29/01/2026	52.6542	25.4487
4.	S69053/44	29-30/01/2026	66.9903	33.3201
5.	S69053/46	30-31/01/2026	54.6902	26.8918
6.	S69053/48	31/01-01/02/2026	56.3017	27.1940
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).
Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method
Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/26
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	19 – 20 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.3252
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.2146
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.5454
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.2156
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.3265
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.2120
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.0214
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	1.3262
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	1.0225
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.9563
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.9450
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.8754
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.8413
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.9562
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.9822
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.9451
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.9363
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.9854
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.0123
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.2156
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.3262
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.0215
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.5456
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.3268
8 Hour Average	**1.2734**
1 Hour Maximum	**1.5456**
1 Hour Minimum	**0.8413**
Standard 8 Hour Averages	**9**
Standard 1 Hour	**30**

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 10 B.E. 2538 (1995) According to Supporting and Preserving National Environmental Quality Act, B.E. 2535 (1992), Air quality Standard in the generic atmosphere

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Cali[redacted]
Con

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/28
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	20 – 21 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.4542
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.3265
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.6554
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.2458
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.0216
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.2116
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.3252
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.8956
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.9124
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.9846
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.8753
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.8461
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.9564
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.8559
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.9564
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.8451
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.8122
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.8652
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.0214
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.2126
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.9565
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.6595
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.4785
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.5456
8 Hour Average	**1.3189**
1 Hour Maximum	**1.9565**
1 Hour Minimum	**0.8122**
Standard 8 Hour Averages	**9**
Standard 1 Hour	**30**

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 10 B.E. 2538 (1995) According to Supporting and Preserving National Environmental Quality Act, B.E. 2535 (1992), Air quality Standard in the generic atmosphere

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/30
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	21 – 22 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.6562
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.3252
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.3263
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.6584
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.2554
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.3263
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.0214
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.8950
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.9563
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.9824
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.8451
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.0965
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.9124
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.8453
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.9201
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.8126
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.9852
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.2152
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.3265
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.7842
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.3262
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.0214
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.6563
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.4542
8 Hour Average	**1.3462**
1 Hour Maximum	**1.7842**
1 Hour Minimum	**0.0965**
Standard 8 Hour Averages	9
Standard 1 Hour	30

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 10 B.E. 2538 (1995) According to Supporting and Preserving National Environmental Quality Act, B.E. 2535 (1992), Air quality Standard in the generic atmosphere

Remark : Analyzer Model and Serial ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/26
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	19 – 20 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppm)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	0.0175
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	0.0152
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	0.0163
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	0.0185
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	0.0166
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.0175
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.0172
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.0185
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.0163
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.0165
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.0152
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.0164
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.0157
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.0163
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.0152
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.0154
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.0163
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.0168
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	0.0168
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	0.0175
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	0.0176
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	0.0185
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	0.0165
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	0.0152
24 Hour Average	**0.0166**
1 Hour Maximum	**0.0185**
1 Hour Minimum	**0.0152**
Standard 1 Hour Averages	**0.17**

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 33 B.E. 2552 (2009), The Standard Level of Nitrogen dioxide in the generic

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/28
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	20 – 21 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppm)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	0.0184
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	0.0172
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	0.0176
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	0.0163
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	0.0165
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.0155
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.0154
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.0159
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.0163
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.0163
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.0155
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.0158
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.0156
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.0163
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.0164
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.0165
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.0172
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.0173
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	0.0163
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	0.0163
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	0.0164
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	0.0154
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	0.0163
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	0.0163
24 Hour Average	**0.0164**
1 Hour Maximum	**0.0184**
1 Hour Minimum	**0.0154**
Standard 1 Hour Averages	**0.17**

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 33 B.E. 2552 (2009), The Standard Level of Nitrogen dioxide in the generic

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367

Exp[redacted]

Cali

Cor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/30
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	21 – 22 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppm)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	0.0163
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	0.0152
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	0.0172
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	0.0156
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	0.0165
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.0174
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.0156
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.0158
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.0169
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.0167
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.0168
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.0152
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.0153
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.0154
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.0155
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.0166
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.0165
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.0152
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	0.0150
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	0.0154
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	0.0163
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	0.0155
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	0.0174
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	0.0158
24 Hour Average	**0.0160**
1 Hour Maximum	**0.0174**
1 Hour Minimum	**0.0150**
Standard 1 Hour Averages	**0.17**

Standard : Notification of the National Environment Committee Issue 33 B.E. 2552 (2009), The Standard Level of Nitrogen dioxide in the generic

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Co[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/26
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	19 – 20 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppm)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	0.0032
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	0.0036
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	0.0032
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	0.0023
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	0.0026
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.0024
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.0016
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.0015
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.0018
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.0017
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.0016
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.0019
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.0014
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.0023
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.0016
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.0015
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.0014
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.0016
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	0.0023
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	0.0032
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	0.0036
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	0.0034
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	0.0038
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	0.0036
24 Hour Average	**0.0024**
1 Hour Maximum	**0.0038**
1 Hour Minimum	**0.0014**
Standard 24 Hour Averages [1/]	**0.12**
Standard 1 Hour [2/]	**0.30**

Standard : [1/] Notification of the National Environment Committee Issue 24 B.E. 2547 (2004), The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere
: [2/] Notification of the National Environment Board, No.24, B.E. 2547 (2004), dated August9, B.E. 2547 (2004), which was published in the Royal Government Gazette Vol.121 Part 104D dated September 22, B.E .2547 (2004).

Remark : Analyzer Model and Serial No ; 43C and S/N 43C-710709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Cor [redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/28
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	20 – 21 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppm)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	0.0024
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	0.0026
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	0.0021
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	0.0026
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	0.0024
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.0016
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.0018
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.0017
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.0013
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.0015
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.0017
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.0018
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.0016
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.0014
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.0026
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.0024
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.0023
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.0031
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	0.0035
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	0.0036
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	0.0032
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	0.0034
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	0.0023
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	0.0026
24 Hour Average	**0.0023**
1 Hour Maximum	**0.0036**
1 Hour Minimum	**0.0013**
Standard 24 Hour Averages [1/]	0.12
Standard 1 Hour [2/]	0.30

Standard : [1/] Notification of the National Environment Committee Issue 24 B.E. 2547 (2004), The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere
: [2/] Notification of the National Environment Board, No.24, B.E. 2547 (2004), dated August9, B.E. 2547 (2004), which was published in the Royal Government Gazette Vol.121 Part 104D dated September 22, B.E. 2547 (2004).

Remark : Analyzer Model and Serial No ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/30
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	21 – 22 January 2026
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppm)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	0.0031
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	0.0032
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	0.0034
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	0.0035
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	0.0034
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.0026
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.0025
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.0024
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.0015
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.0018
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.0017
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.0016
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.0017
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.0019
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.0023
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.0021
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.0023
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.0031
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	0.0026
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	0.0024
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	0.0023
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	0.0032
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	0.0031
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	0.0031
24 Hour Average	**0.0025**
1 Hour Maximum	**0.0035**
1 Hour Minimum	**0.0015**
Standard 24 Hour Averages [1/]	0.12
Standard 1 Hour [2/]	0.30

Standard : [1/] Notification of the National Environment Committee Issue 24 B.E. 2547 (2004), The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere
: [2/] Notification of the National Environment Board, No.24, B.E. 2547 (2004), dated August9, B.E. 2547 (2004), which was published in the Royal Government Gazette Vol.121 Part 104D dated September 22, B.E. 2547 (2004).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
C [redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	19 – 21 January 2026
Sampling Time	:	01.22 p.m.
Received Date	:	23 January 2026
Analytical Date	:	23 – 27 January 2026
Report Date	:	28 January 2026
Sampling Method	:	Flame Ionization Detection

Sampling No.	Date	Result (ppm)		
		Methane	Non-Methane	Total Hydrocarbon
S69053/26	19/01/2026	0.840	1.208	2.048
S69053/28	20/01/2026	0.853	1.222	2.075
S69053/30	21/01/2026	0.833	1.211	2.044

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; APHA-360CE and S/N 423740300209
Expire Date ; 27 October 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; 4860
Concentration (ppm) ; 183.0

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	01 – 08 February 2026
Sampling Time	:	01.00 p.m.
Received Date	:	04 - 10 February 2026
Analytical Date	:	04 - 16 February 2026
Report Date	:	17 February 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	-	01-02/02/2026	*	*
2.	S69053/2	02-03/02/2026	64.6389	32.3695
3.	S69053/4	03-04/02/2026	59.4239	28.4026
4.	S69053/6	04-05/02/2026	86.2924	42.2050
5.	S69053/8	05-06/02/2026	50.4457	25.0472
6.	S69053/10	06-07/02/2026	72.2053	35.3547
7.	S69053/12	07-08/02/2026	68.7908	33.7407
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

* Not have monitoring environment because on Sunday of holiday.

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	09 – 16 February 2026
Sampling Time	:	01.00 p.m.
Received Date	:	11 - 17 February 2026
Analytical Date	:	11 - 23 February 2026
Report Date	:	24 February 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	-	08-09/02/2026	*	*
2.	S69053/15	09-10/02/2026	71.6932	35.3213
3.	S69053/17	10-11/02/2026	84.0211	41.0759
4.	S69053/19	11-12/02/2026	63.5287	30.0191
5.	S69053/21	12-13/02/2026	43.6192	22.5374
6.	S69053/23	13-14/02/2026	40.9243	20.9674
7.	S69053/25	14-15/02/2026	41.4960	22.2084
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

* Not have monitoring environment because on Sunday of holiday.

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	15 – 22 February 2026
Sampling Time	:	01.00 p.m.
Received Date	:	18 - 25 February 2026
Analytical Date	:	18 - 26 February 2026
Report Date	:	27 February 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	-	15-16/02/2026	*	*
2.	S69053/27	16-17/02/2026	53.9047	25.4813
3.	S69053/29	17-18/02/2026	41.2749	19.6118
4.	S69053/31	18-19/02/2026	51.3474	24.3811
5.	S69053/33	19-20/02/2026	47.2923	22.0495
6.	S69053/35	20-21/02/2026	54.3327	26.9662
7.	S69053/37	21-22/02/2026	54.3327	26.9662
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

* Not have monitoring environment because on Sunday of holiday.



DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name : บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name : โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project : ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : 47 P 669086 E 1519828 N
Sampling By : TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No. : S69053
Sample Type : Ambient Air
Sampling Date : 22 February – 01 March 2026
Sampling Time : 01.00 p.m.
Received Date : 25 February - 02 March 2026
Analytical Date : 25 February – 06 March 2026
Report Date : 09 March 2026
Sampling Method : High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	-	22-23/02/2026	*	*
2.	S69053/39	23-24/02/2026	56.6473	26.5783
3.	S69053/41	24-25/02/2026	60.2863	28.1169
4.	S69053/43	25-26/02/2026	62.5377	31.8192
5.	S69053/45	26-27/02/2026	53.5322	26.6160
6.	S69053/47	27-28/02/2026	68.2161	34.4571
7.	S69053/49	28/02-01/03/2026	63.6284	33.5097
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).
Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method
Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026
* Not have monitoring environment because on Sunday of holiday.

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/10
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	06 – 07 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.96
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.66
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.45
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.66
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.33
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.22
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.03
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.65
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	1.32
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	1.37
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.99
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.99
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.99
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.87
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.88
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.85
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.96
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.91
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.02
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.33
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.55
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.66
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.55
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.02
8 Hour Average	**1.49**
1 Hour Maximum	**1.96**
1 Hour Minimum	**0.85**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/12
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	07 – 08 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.33
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.55
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.66
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.46
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.70
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.21
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.33
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.02
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	1.32
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.85
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.97
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.95
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.88
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.87
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.87
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.96
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.95
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.98
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.02
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.33
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.55
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.02
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.65
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.33
8 Hour Average	**1.41**
1 Hour Maximum	**1.70**
1 Hour Minimum	**0.85**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669081 E 1519829 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/14
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	08 – 09 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.21
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.33
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.33
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.02
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.66
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.66
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.02
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.00
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	1.55
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.90
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.95
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.99
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.95
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.90
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.85
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.85
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.96
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.02
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.33
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.65
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.02
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.48
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.33
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.02
8 Hour Average	**1.32**
1 Hour Maximum	**1.66**
1 Hour Minimum	**0.85**
Standard 8 Hour Averages	≤ 9
Standard 1 Hour	≤ 30

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 4,535

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/10
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	06 – 07 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	17.5
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	16.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	17.2
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	17.6
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	16.3
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.5
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	15.2
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.4
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.3
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	16.2
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	16.3
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	16.5
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.2
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.4
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.3
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.9
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	16.4
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	17.5
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	17.6
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	18.2
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	17.3
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	18.6
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	16.2
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	17.4
24 Hour Average	**16.6**
1 Hour Maximum	**18.6**
1 Hour Minimum	**15.2**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367

Expire Date ; 04 November 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/12
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	07 – 08 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	15.6
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	16.3
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	17.1
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	15.5
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	17.2
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.3
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	16.5
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.6
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	15.4
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	15.3
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	16.2
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.4
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.6
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	16.3
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	16.4
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.3
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.5
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.6
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	16.4
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	16.9
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	15.6
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	15.4
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	16.3
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	16.4
24 Hour Average	**16.0**
1 Hour Maximum	**17.2**
1 Hour Minimum	**15.3**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/14
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	08 – 09 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	17.5
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	15.4
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	15.9
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	15.4
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	16.3
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.8
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	17.6
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	16.3
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	15.6
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	16.9
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	16.9
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	16.8
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.8
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.7
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	16.3
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	16.5
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.9
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	16.3
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	16.5
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	15.4
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	16.3
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	15.5
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	15.8
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	16.3
24 Hour Average	**16.2**
1 Hour Maximum	**17.6**
1 Hour Minimum	**15.4**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/10
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	06 – 07 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.6
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.5
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.4
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	2.3
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	2.6
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	2.5
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.4
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.8
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.3
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	3.3
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	3.2
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.6
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.5
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.4
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.6
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.2
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.3
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.5
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.7
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.8
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	2.7
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.6
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.9
24 Hour Average	**2.5**
1 Hour Maximum	**3.9**
1 Hour Minimum	**1.2**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/12
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	07 – 08 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.7
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.5
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.6
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.2
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.6
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	3.4
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	3.2
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.6
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.5
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	2.8
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	2.7
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	2.4
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	2.9
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.6
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.5
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.8
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.7
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.6
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.8
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	3.1
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	3.6
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.4
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.8
24 Hour Average	**2.7**
1 Hour Maximum	**3.8**
1 Hour Minimum	**1.5**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/14
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	08 – 09 February 2026
Received Date	:	10 February 2026
Analytical Date	:	10 – 12 February 2026
Report Date	:	13 February 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.9
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.4
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.6
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.5
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.2
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	2.6
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.5
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.4
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.8
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	2.6
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.6
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.8
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.7
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.6
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.5
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.6
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.4
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	2.6
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	2.4
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.8
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.7
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	3.6
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.5
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.4
24 Hour Average	**2.6**
1 Hour Maximum	**3.9**
1 Hour Minimum	**1.4**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669083 E 1519824 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	06 – 08 February 2026
Sampling Time	:	12.30 p.m.
Received Date	:	11 February 2026
Analytical Date	:	11– 18 February 2026
Report Date	:	19 February 2026
Sampling Method	:	Flame Ionization Detection

Sampling No.	Date	Result (ppm)		
		Methane	Non-Methane	Total Hydrocarbon
S69053/10	06/02/2026	0.828	1.189	2.017
S69053/12	07/02/2026	0.857	1.216	2.073
S69053/14	08/02/2026	0.863	1.241	2.104

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; APHA-360CE and S/N 423740300209
Expire Date ; 27 October 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; 4860
Concentration (ppm) ; 183.0

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	24 – 27 March 2026
Sampling Time	:	12.39 p.m.
Received Date	:	01 April 2026
Analytical Date	:	01 – 08 April 2026
Report Date	:	09 April 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S69053/2	24-25/03/2026	56.3341	27.8892
2.	S69053/3	25-26/03/2026	48.9576	23.3925
3.	S69053/4	26-27/03/2026	52.9490	24.0493
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	24 – 25 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.65
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.46
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.86
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.63
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.20
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.33
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.02
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.02
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.85
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.93
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.97
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.98
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.85
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.87
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.85
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.85
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.97
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.85
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.85
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.02
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.45
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.33
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.55
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.02
8 Hour Average	**1.40**
1 Hour Maximum	**1.86**
1 Hour Minimum	**0.85**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
C[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	25 – 26 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.75
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.65
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.52
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.20
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.75
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.68
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.87
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.99
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.98
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.96
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.86
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.87
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.88
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.86
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.96
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.98
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.00
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.88
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	0.96
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.02
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.55
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.66
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.85
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.33
8 Hour Average	**1.43**
1 Hour Maximum	**1.85**
1 Hour Minimum	**0.86**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
C[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	26 – 27 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.99
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.55
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.65
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.55
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.78
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.33
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.02
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.12
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.96
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.96
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.87
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.84
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.85
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.95
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.87
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.96
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.85
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.93
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.02
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.45
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.63
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.66
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.64
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.54
8 Hour Average	**1.50**
1 Hour Maximum	**1.78**
1 Hour Minimum	**0.84**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 4,535

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	24 – 25 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	18.5
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	16.3
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	17.2
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	18.2
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	19.4
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	17.5
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	16.3
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.4
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	15.2
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	16.3
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	16.4
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.7
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.9
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	16.3
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	16.4
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	16.6
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.5
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.8
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	15.6
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	17.4
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	16.3
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	15.2
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	18.2
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	16.9
24 Hour Average	**16.6**
1 Hour Maximum	**19.4**
1 Hour Minimum	**15.2**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367

Expire Date ; 04 November 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	25 – 26 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	17.2
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	15.3
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	18.6
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	17.5
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	16.6
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.0
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	15.8
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.4
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.3
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	16.4
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	16.5
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.3
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	16.9
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.5
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.8
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	16.3
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.7
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.8
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	16.4
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	16.5
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	17.6
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	18.5
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	17.4
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	16.5
24 Hour Average	**16.5**
1 Hour Maximum	**18.6**
1 Hour Minimum	**15.3**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. : FB0129027
C[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	26 – 27 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	16.3
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	17.4
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	17.4
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	16.3
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	16.4
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	15.2
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	16.5
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.5
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	15.4
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	15.6
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	16.2
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.4
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.6
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.8
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	16.9
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	16.8
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.7
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.6
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	16.3
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	16.9
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	18.3
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	16.3
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	15.5
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	16.7
24 Hour Average	**16.3**
1 Hour Maximum	**18.3**
1 Hour Minimum	**15.2**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367

Expire Date : 04 November 2026

Calib

Conc

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	24 – 25 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.3
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.1
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	2.6
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	2.5
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	2.4
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.6
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.8
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.4
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	1.4
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.5
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.8
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.6
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.7
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.6
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.5
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.3
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.4
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.5
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	3.2
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	3.1
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	2.6
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	2.5
24 Hour Average	**2.2**
1 Hour Maximum	**3.3**
1 Hour Minimum	**1.3**
Standard 24 Hour Averages	≤ 50
Standard 1 Hour	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	25 – 26 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	2.6
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	2.4
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	2.5
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.1
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.5
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	3.6
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	3.2
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.6
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	1.5
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	1.4
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.8
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.6
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.7
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.5
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.7
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.6
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.5
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	2.4
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	2.3
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.2
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	3.8
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	3.6
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.4
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.8
24 Hour Average	**2.4**
1 Hour Maximum	**3.8**
1 Hour Minimum	**1.4**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PA

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	26 – 27 March 2026
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.6
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.5
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.1
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.2
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	2.3
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.6
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.5
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.4
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	1.6
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.5
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.6
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.4
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.5
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.6
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.2
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.7
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.9
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.7
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	3.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	3.2
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	2.6
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	2.5
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.6
24 Hour Average	**2.3**
1 Hour Maximum	**3.6**
1 Hour Minimum	**1.2**
Standard 24 Hour Averages	≤ 50
Standard 1 Hour	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669062 E 1519856 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	24 – 26 March 2026
Sampling Time	:	02.00 p.m.
Received Date	:	30 March 2026
Analytical Date	:	30 March – 01 April 2026
Report Date	:	02 April 2026
Sampling Method	:	Flame Ionization Detection

Sampling No.	Date	Result (ppm)		
		Methane	Non-Methane	Total Hydrocarbon
S69053/2	24/03/2026	0.824	1.222	2.046
S69053/3	25/03/2026	0.820	1.213	2.033
S69053/4	26/03/2026	0.843	1.216	2.059

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; APHA-360CE and S/N 423740300209
Expire Date ; 27 October 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; 4860
Concentration (ppm) ; 183.0

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	27 – 30 April 2026
Sampling Time	:	03.14 p.m.
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 13 May 2026
Report Date	:	14 May 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S69053/2	27-28/04/2026	60.1082	31.1729
2.	S69053/3	28-29/04/2026	58.4944	29.6020
3.	S69053/4	29-30/04/2026	52.4294	26.2910
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	27 – 28 April 2026
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 06 May 2026
Report Date	:	07 May 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.22
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.55
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.22
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.01
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.85
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.96
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.87
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.96
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.94
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.88
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.97
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.87
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.97
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.98
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.82
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.22
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.02
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.33
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.26
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.45
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.55
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.78
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.66
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.88
8 Hour Average	**1.49**
1 Hour Maximum	**1.88**
1 Hour Minimum	**0.82**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
C[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name : บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name : โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project : ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : 47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By : TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No. : S69053
Sample No. : S69053/3
Sample Type : Ambient Air
Sampling Date : 28 – 29 April 2026
Received Date : 04 May 2026
Analytical Date : 04 - 06 May 2026
Report Date : 07 May 2026
Measurement Method : Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.33
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.21
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.02
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.11
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.85
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.99
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.88
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.96
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.92
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.87
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.95
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.96
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.86
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.98
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.00
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.02
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.45
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.55
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.33
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.85
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.32
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.25
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.36
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.75
8 Hour Average	**1.48**
1 Hour Maximum	**1.85**
1 Hour Minimum	**0.85**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	29 – 30 April 2026
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 06 May 2026
Report Date	:	07 May 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.15
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.21
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.69
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.99
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.97
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.95
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.90
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.91
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.86
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.97
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.87
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.97
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.88
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.97
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.02
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.33
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.48
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.33
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.54
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.22
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.65
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.33
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.22
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.63
8 Hour Average	**1.42**
1 Hour Maximum	**1.69**
1 Hour Minimum	**0.86**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Conc [redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	27 – 28 April 2026
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 06 May 2026
Report Date	:	07 May 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	17.2
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	16.3
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	15.4
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	15.2
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.8
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.9
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	16.4
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	15.5
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.4
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	16.8
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	16.9
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.3
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.7
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	16.2
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	16.1
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	15.3
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	15.4
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	16.3
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	15.2
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	17.3
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	18.4
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	15.2
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	18.3
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	17.4
24 Hour Average	**16.2**
1 Hour Maximum	**18.4**
1 Hour Minimum	**15.2**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367

Expire Date ; 04 November 2026

C[redacted]

C[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	28 – 29 April 2026
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 06 May 2026
Report Date	:	07 May 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	18.5
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	16.3
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.4
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	15.3
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.3
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	15.8
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	15.9
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	15.4
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	16.4
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	16.2
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	16.1
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	16.3
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.4
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	16.5
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.3
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	16.7
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	16.2
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	17.4
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	18.2
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	18.6
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	17.2
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	16.9
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	16.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	16.1
24 Hour Average	**16.4**
1 Hour Maximum	**18.6**
1 Hour Minimum	**15.3**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Cor [redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	29 – 30 April 2026
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 06 May 2026
Report Date	:	07 May 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	19.2
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	18.4
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	17.2
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	15.4
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	16.3
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.5
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	15.4
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	15.6
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	16.8
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	16.4
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.7
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	16.9
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	16.5
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.9
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.8
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	16.9
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	18.2
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	17.4
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	17.9
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	16.6
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	16.3
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	15.4
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	17.4
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	15.4
24 Hour Average	**16.6**
1 Hour Maximum	**19.2**
1 Hour Minimum	**15.4**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	27 – 28 April 2026
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 06 May 2026
Report Date	:	07 May 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.3
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.5
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	2.6
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.4
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.2
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.5
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	2.6
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.5
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.4
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.6
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.2
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.7
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.6
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.8
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.9
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.2
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.5
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	2.7
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.2
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.6
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.9
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	2.5
24 Hour Average	**2.4**
1 Hour Maximum	**3.9**
1 Hour Minimum	**1.2**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	28 – 29 April 2026
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 06 May 2026
Report Date	:	07 May 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	2.6
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	2.4
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	3.2
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	3.8
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.6
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.1
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	2.3
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.6
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.5
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.7
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.5
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.3
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.8
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.4
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.6
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.8
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.5
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	2.9
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.2
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.4
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	2.7
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	2.5
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	2.2
24 Hour Average	**2.3**
1 Hour Maximum	**3.8**
1 Hour Minimum	**1.3**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PAR
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	29 – 30 April 2026
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 - 06 May 2026
Report Date	:	07 May 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.6
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.5
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	3.4
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.6
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.5
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.8
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	2.1
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	2.0
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.5
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.9
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.7
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.5
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.6
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.8
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.7
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.9
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.5
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.6
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	3.1
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.0
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	2.8
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	2.9
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.6
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.2
24 Hour Average	**2.5**
1 Hour Maximum	**3.6**
1 Hour Minimum	**1.5**
Standard 24 Hour Averages	≤ 50
Standard 1 Hour	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PART

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer		
Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669104 E 1519836 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory		
Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	27 – 29 April 2026
Sampling Time	:	03.14 p.m.
Received Date	:	04 May 2026
Analytical Date	:	04 – 18 May 2026
Report Date	:	19 May 2026
Sampling Method	:	Flame Ionization Detection

Sampling No.	Date	Result (ppm)		
		Methane	Non-Methane	Total Hydrocarbon
S69053/2	27/04/2026	0.767	1.246	2.013
S69053/3	28/04/2026	0.753	1.232	1.985
S69053/4	29/04/2026	0.822	1.318	2.140

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; *APHA-360CE and S/N 423740300209*
Expire Date ; 27 October 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; 4860
Concentration (ppm) ; 183.0

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669097 E 1519827 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	20 – 23 May 2026
Sampling Time	:	01.03 p.m.
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 May - 02 June 2026
Report Date	:	04 June 2026
Sampling Method	:	High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S69053/2	20-21/05/2026	58.2410	28.3348
2.	S69053/3	21-22/05/2026	59.5589	29.0445
3.	S69053/4	22-23/05/2026	52.7666	25.6990
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method

Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	20 – 21 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.22
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.55
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.22
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.01
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	0.85
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	0.96
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.87
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.96
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.94
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.88
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.97
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.87
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.97
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.98
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.82
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.22
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.02
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.33
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.26
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.45
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.55
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.78
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.66
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.88
8 Hour Average	**1.49**
1 Hour Maximum	**1.88**
1 Hour Minimum	**0.82**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Co [redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	21 – 22 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.45
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.33
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.55
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.22
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.02
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.15
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.02
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.85
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.96
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.99
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.95
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.85
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.87
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.83
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.97
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.87
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.02
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.33
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.54
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.02
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.55
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.60
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.20
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.75
8 Hour Average	**1.38**
1 Hour Maximum	**1.75**
1 Hour Minimum	**0.83**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Conc [redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT WRITTEN APPROVAL

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	22 – 23 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.87
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.65
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.54
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.33
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.21
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.20
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.01
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.96
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.95
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.88
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.80
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.96
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.86
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.87
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.90
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.93
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.85
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.02
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.33
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.54
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.33
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.02
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.22
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.37
8 Hour Average	**1.35**
1 Hour Maximum	**1.87**
1 Hour Minimum	**0.80**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 4.535

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT APPROVAL IN WRITING
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	20 – 21 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	17.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	18.2
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	19.2
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	17.6
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.2
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	16.9
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	16.5
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.4
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	16.3
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	16.2
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.2
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.4
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.8
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.9
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.4
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.3
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.8
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	15.7
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	16.3
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	16.5
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	17.2
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	18.2
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	16.3
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	19.4
24 Hour Average	**16.6**
1 Hour Maximum	**19.4**
1 Hour Minimum	**15.2**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	21 – 22 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	18.6
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	15.2
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	17.5
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	17.3
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.3
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	15.2
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	16.4
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.9
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	16.3
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	15.2
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.4
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	16.3
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.2
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.8
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.4
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.3
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.1
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	15.4
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	16.3
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	17.8
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	18.5
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	19.3
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	18.2
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	17.6
24 Hour Average	**16.5**
1 Hour Maximum	**19.3**
1 Hour Minimum	**15.1**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	22 – 23 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	18.5
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	17.2
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	17.6
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	16.3
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.5
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	15.4
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.8
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.9
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	15.7
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	15.4
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.3
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.5
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.6
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.4
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	16.9
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.6
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.9
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	17.2
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	16.3
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	15.6
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	17.8
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	17.9
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	16.9
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	16.2
24 Hour Average	**16.4**
1 Hour Maximum	**18.5**
1 Hour Minimum	**15.3**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.47

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	20 – 21 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.1
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.0
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.8
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	3.4
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	3.6
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.6
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.8
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	2.4
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	2.9
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.5
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.9
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.7
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.6
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.4
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.3
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.8
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	2.5
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.9
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.7
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	2.3
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	2.6
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	2.5
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	2.6
24 Hour Average	**2.5**
1 Hour Maximum	**3.8**
1 Hour Minimum	**1.3**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	21 – 22 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.1
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.2
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.3
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.4
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	2.6
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.5
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.1
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.6
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	2.7
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	2.3
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.6
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.8
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.4
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.9
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.7
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.3
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.2
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	2.5
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	3.2
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	3.4
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	2.8
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	2.4
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	2.3
24 Hour Average	**2.4**
1 Hour Maximum	**3.4**
1 Hour Minimum	**1.2**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	22 – 23 May 2026
Received Date	:	25 May 2026
Analytical Date	:	25 - 27 May 2026
Report Date	:	28 May 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.6
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.5
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.4
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.3
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	3.2
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.6
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.9
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.1
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	2.3
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	2.0
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.6
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.5
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.4
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.9
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.8
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.7
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.9
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	2.1
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.5
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	3.6
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	3.5
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.7
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.3
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.4
24 Hour Average	**2.6**
1 Hour Maximum	**3.7**
1 Hour Minimum	**1.4**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669077 E 1519830 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	20 – 22 May 2026
Sampling Time	:	02.30 p.m.
Received Date	:	22 May 2026
Analytical Date	:	22 May – 01 June 2026
Report Date	:	02 June 2026
Sampling Method	:	Flame Ionization Detection

Sampling No.	Date	Result (ppm)		
		Methane	Non-Methane	Total Hydrocarbon
S69053/2	20/05/2026	0.824	1.329	2.153
S69053/3	21/05/2026	0.806	1.338	2.144
S69053/4	22/05/2026	0.806	1.321	2.127

Remark : *Analyzer Model and Serial No.* ; *APHA-360CE and S/N 423740300209*
Expire Date ; 27 October 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; 4860
Concentration (ppm) ; 183.0

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name : บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name : โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project : ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point : พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate : 47 P 669076 E 1519827 N
Sampling By : TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No. : S69053
Sample Type : Ambient Air
Sampling Date : 17 – 20 June 2026
Sampling Time : 01.22 p.m.
Received Date : 22 June 2026
Analytical Date : 22 – 29 June 2026
Report Date : 30 June 2026
Sampling Method : High-Volume Air Sampler

Item	Sample No.	Sampling Date	Result ($\mu g/m^3$)	
			Total Suspended Particulates (TSP)	Particulate Matter < 10 microns (PM-10)
1.	S69053/2	17-18/06/2026	82.8639	41.9693
2.	S69053/3	18-19/06/2026	84.4505	42.3276
3.	S69053/4	19-20/06/2026	78.4622	38.3866
Standard			≤ 200	≤ 100

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).
Method : US.EPA.40 CFR 60, Appendix B, Appendix J/ Gravimetric Method
Remark : Model and Serial No. ; TNP-F-04-TSP/ TNP-F-04-PM10
Calibrator Model and Serial No. ; TE-5028 and S/N 3945
Calibrator Expire Date ; 23 October 2026

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	17 – 18 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.33
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.21
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.15
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.33
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.27
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.02
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	0.85
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.96
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.88
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.88
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.96
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.99
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.88
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.85
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.86
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.88
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.95
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.01
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.33
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.55
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.85
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.66
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.75
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.66
8 Hour Average	**1.47**
1 Hour Maximum	**1.85**
1 Hour Minimum	**0.85**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Conce[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	18 – 19 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.33
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.55
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.66
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.45
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.21
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.20
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.10
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.85
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.90
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.85
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.99
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.87
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.81
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.88
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.83
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.85
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.99
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.22
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.02
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.33
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.55
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.66
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.46
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.66
8 Hour Average	**1.36**
1 Hour Maximum	**1.66**
1 Hour Minimum	**0.81**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	19 – 20 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	Non-Dispersive Infrared Detection

Interval Time	Result (ppm)
	Carbon Monoxide (CO)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	1.87
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	1.65
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	1.54
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	1.33
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	1.21
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	1.20
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	1.01
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	0.96
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	0.95
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	0.88
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	0.80
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	0.96
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	0.86
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	0.87
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	0.90
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	0.93
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	0.85
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.02
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	1.33
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	1.54
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	1.33
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	1.66
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	1.66
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	1.37
8 Hour Average	**1.35**
1 Hour Maximum	**1.87**
1 Hour Minimum	**0.80**
Standard 8 Hour Averages	**≤ 9**
Standard 1 Hour	**≤ 30**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 48C and S/N 48C-79177-391
Expire Date ; 16 September 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	17 – 18 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	18.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	18.6
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	17.5
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	17.6
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	18.2
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	16.3
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	16.5
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.5
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	15.5
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	15.4
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	16.9
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.2
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.8
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.4
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.3
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.4
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	15.6
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	15.8
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	17.5
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	17.6
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	16.3
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	15.5
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	18.2
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	17.4
24 Hour Average	**16.6**
1 Hour Maximum	**18.6**
1 Hour Minimum	**15.2**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	18 – 19 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	18.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	17.6
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	18.3
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	17.5
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	16.4
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	16.3
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	15.5
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	15.4
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	15.8
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	16.3
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.5
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.4
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.4
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.6
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.8
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.4
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	17.2
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	15.5
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	16.3
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	17.5
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	18.2
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	16.6
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	15.3
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	18.2
24 Hour Average	**16.5**
1 Hour Maximum	**18.3**
1 Hour Minimum	**15.3**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
[redacted]

DO NOT COPY PART
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	19 – 20 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	Chemiluminescence

Interval Time	Result (ppb)
	Nitrogen Dioxide (NO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	17.4
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	17.5
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	18.6
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	17.2
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	15.8
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	16.3
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	16.4
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	16.2
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	15.4
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	15.4
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	15.4
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	15.4
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	15.8
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	15.7
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	15.8
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	15.9
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	16.3
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	16.8
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	17.2
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	17.4
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	18.2
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	17.6
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	18.5
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	19.6
24 Hour Average	**16.7**
1 Hour Maximum	**19.6**
1 Hour Minimum	**15.4**
Standard 1 Hour Averages	**≤ 120**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; 42C and S/N 42C-70987-367
Expire Date ; 04 November 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.47

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/2
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	17 – 18 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.6
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.2
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.5
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.5
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	2.6
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.5
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.4
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.5
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	1.6
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.8
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.7
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.9
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.5
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.4
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.6
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.8
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.4
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	2.4
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.4
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	3.3
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.5
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.1
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.6
24 Hour Average	**2.5**
1 Hour Maximum	**3.6**
1 Hour Minimum	**1.4**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/3
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	18 – 19 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	3.2
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	3.1
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.0
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	2.6
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	2.5
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.4
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.8
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	1.6
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	1.8
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.7
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.6
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.9
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.5
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.7
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.5
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.3
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	2.6
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	2.5
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.4
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.8
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	2.6
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	3.3
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.2
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.0
24 Hour Average	**2.4**
1 Hour Maximum	**3.3**
1 Hour Minimum	**1.3**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PARTIA

REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Measurement By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample No.	:	S69053/4
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	19 – 20 June 2026
Received Date	:	22 June 2026
Analytical Date	:	22 - 24 June 2026
Report Date	:	25 June 2026
Measurement Method	:	UV Fluorescence

Interval Time	Result (ppb)
	Sulfur Dioxide (SO_2)
01.00 p.m. - 02.00 p.m.	2.5
02.00 p.m. - 03.00 p.m.	2.1
03.00 p.m. - 04.00 p.m.	3.6
04.00 p.m. - 05.00 p.m.	3.2
05.00 p.m. - 06.00 p.m.	3.5
06.00 p.m. - 07.00 p.m.	2.5
07.00 p.m. - 08.00 p.m.	2.4
08.00 p.m. - 09.00 p.m.	2.8
09.00 p.m. - 10.00 p.m.	1.6
10.00 p.m. - 11.00 p.m.	1.7
11.00 p.m. - 12.00 a.m.	1.8
12.00 a.m. - 01.00 a.m.	1.6
01.00 a.m. - 02.00 a.m.	1.7
02.00 a.m. - 03.00 a.m.	1.9
03.00 a.m. - 04.00 a.m.	1.5
04.00 a.m. - 05.00 a.m.	1.7
05.00 a.m. - 06.00 a.m.	1.6
06.00 a.m. - 07.00 a.m.	1.5
07.00 a.m. - 08.00 a.m.	2.6
08.00 a.m. - 09.00 a.m.	2.5
09.00 a.m. - 10.00 a.m.	2.1
10.00 a.m. - 11.00 a.m.	2.5
11.00 a.m. - 12.00 p.m.	3.3
12.00 p.m. - 01.00 p.m.	3.6
24 Hour Average	**2.3**
1 Hour Maximum	**3.6**
1 Hour Minimum	**1.5**
Standard 24 Hour Averages	**≤ 50**
Standard 1 Hour	**≤ 100**

Standard : Notification of the National Environment Committee, The Standard Level of Air Quality in the generic atmosphere B.E. 2569 (2026).

Remark : Analyzer Model and Serial ; 43C and S/N 43C-71709-367
Expire Date ; 13 August 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; EB0129027
Concentration (ppm) ; 55.11

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.
เลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110 โทรศัพท์: 02-156-8273
E-mail: tnp.envi@gmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125560008957 สำนักงานใหญ่

ANALYSIS REPORT

Data Provided by Customer

Customer Name	:	บริษัท พี.เอส. สวีทส์ จำกัด
Project Name	:	โครงการ 23 LUXURY SUITES
Address Project	:	ซอยสุขุมวิท 23 (ประสานมิตร) ถนนสุขุมวิท แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร
Sampling Point	:	พื้นที่โครงการ
GPS. Coordinate	:	47 P 669076 E 1519827 N
Sampling By	:	TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

Data Provided by Laboratory

Report No.	:	S69053
Sample Type	:	Ambient Air
Sampling Date	:	17 – 19 June 2026
Sampling Time	:	03.30 p.m.
Received Date	:	24 June 2026
Analytical Date	:	24 June – 07 July 2026
Report Date	:	08 July 2026
Sampling Method	:	Flame Ionization Detection

Sampling No.	Date	Result (ppm)		
		Methane	Non-Methane	Total Hydrocarbon
S69053/2	17/06/2026	0.825	1.329	2.154
S69053/3	18/06/2026	0.803	1.301	2.104
S69053/4	19/06/2026	0.820	1.322	2.142

Remark : Analyzer Model and Serial No. ; APHA-360CE and S/N 423740300209
Expire Date ; 27 October 2026
Calibration Gas Cylinder I.D. ; 4860
Concentration (ppm) ; 183.0

[redacted]

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORTED RESULTS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE(S) ONLY